

www.bim.uchilefau.cl

Encuesta Nacional BIM 2013



Los resultados de la Encuesta Nacional BIM 2013 muestran que la tecnología de Building Information Modeling (BIM) ya dejó de ser una novedad en nuestro país. Casi un cuarto del total de respondientes declara ser usuario regular de la tecnología, una tasa de adopción que, según Rogers (1962), supera el nivel crítico en el cual todavía se puede hablar de innovadores o aventureros tecnológicos. BIM es hoy, sin ambigüedades, una tecnología en expansión. Junto con ello, también han comenzado a surgir los problemas propios de todo proceso de masificación tecnológica. Por ejemplo, los conflictos sobre quién captura el valor se pueden percibir en el cuestionamiento de algunas empresas sobre si deben internalizar la tecnología o subcontratar un servicio externo, o en la tensión que existe entre quienes claman por un estándar nacional de procesos versus quienes hoy los tienen como ventaja competitiva. La experiencia internacional muestra que la resolución de este tipo de conflictos es clave para una maduración positiva y masificación de la tecnología.

El estudio muestra que todavía hay bastante espacio para crecer. Alrededor de 3/4 de todos los usuarios utiliza BIM solo para las funciones más elementales, tales como la visualización

del proyecto o la detección de interferencias, dejando a las funciones más avanzadas, tales como la gestión o programación de obras, esperando por su desarrollo. Aun así, los resultados son muy auspiciosos. Más de 4/5 de los usuarios señala haber percibido beneficios sustanciales en lo relacionado a la calidad del proyecto y a la disminución de tiempos de desarrollo. Sin ir muy lejos, el nivel de satisfacción general con BIM, en una escala de 1 a 10, es de 8,4.

Los próximos meses y años serán decisivos. Todo indica que la tecnología comenzará a consolidarse definitivamente. Cuatro quintos de los usuarios creen que dentro de 12 meses el uso de BIM será mayor o mucho mayor al actual. Este estudio, desarrollado por investigadores del Departamento de Arquitectura de la Universidad de Chile con la colaboración de la Cámara Chilena de la Construcción, del Colegio de Ingenieros, del Colegio de Arquitectos, de la Corporación de Desarrollo Tecnológico y del Grupo Arquitectura Caliente, presenta un panorama completo sobre el uso actual de la tecnología en nuestro país que permite intentar avizorar cómo será el panorama que se aproxima.